

Il progetto | L'impresa «EdilChiarani» di Pietramurata ha vinto la gara d'appalto. Costerà poco più di 3 milioni

Baltera, arrivano 889 nuovi posti auto

È stata vinta dalla ditta «EdilChiarani» di Pietramurata la gara d'appalto indetta da «Patrimonio del Trentino spa» per la realizzazione del nuovo parcheggio multipiano e la riorganizzazione di tutta l'area MM al servizio del polo fieristico della Baltera. L'area è tutta quella a nord dell'ex Maraja, tra la variante ovest e via Marone, e ha un'estensione di quasi due ettari (18.473 metri quadrati per la precisione) che oggi appaiono come una grande distesa di terra e ghiaia adibita a parcheggio in occasione degli eventi fieristici. L'intervento consentirà di mettere a disposizione degli eventi fieristici ma anche di quelli legati all'utilizzo del futuro palazzetto dello sport la bellezza di 889 nuovi posti auto, 454 nella struttura multipiano che sorgerà al centro dell'area, 416 a raso, più altro 19 posti auto dedicati ai «diversamente abili».

Il costo preventivato dell'opera era di 3,6 milioni di euro; la ditta «EdilChiarani» ha vinto con un ribasso del 10,5% aggiudicandosi i lavori per un costo finale di circa 3,2 milioni di euro. La gara d'appalto era ad invito



Due immagini di progetto del nuovo parcheggio che sorgerà alla Baltera

e nelle settimane scorse Patrimonio del Trentino ha inviato richiesta di presentazione di eventuali offerte a una ventina di aziende nel campo delle costruzioni, molte delle quali della zona. Alla scadenza di lunedì 7 marzo sono state nove le ditte che hanno risposto nei termini.

E alla fine quella dell'impresa di Pietramurata è risultata l'offerta migliore. Ora ovviamente saranno necessarie tutte le verifiche di legge prima di arrivare alla firma del contratto (compresa la scadenza dei termini per eventuali ricorsi da parte di altre aziende in gara) e a segui-

re, nei prossimi mesi, all'avvio dei lavori. Dopodiché, dal momento della consegna lavori, l'opera dovrà essere pronta in 369 giorni.

La struttura di sosta al centro dell'area si svilupperà su due piani fuori terra per un'altezza di 10 metri. 168 saranno gli stalli al piano terra, 144 quelli al primo piano, 142 a cielo aperto sulla copertura. L'accesso verrà tramite due ingressi su via Marone: il primo rimarrà invariato rispetto alla situazione attuale, il secondo verrà arretrato per consentire una più agevole svolta data l'esigua ampiezza della strada. Un'accesso e un'uscita nella sola corsia in direzione Riva del Garda verranno realizzate anche lungo la variante ovest, assieme a uno slargo per la fermata dei mezzi pubblici. Come da progetto esecutivo aggiornato al novembre scorso e andato in appalto, il muro di via Marone che delimita il confine della porzione nord dell'area MM verrà «smontato» e ricostruito traslato «riutilizzando il pietrame recuperato dallo smontaggio, in modo da allargare anche la sede stradale di circa 6 metri».



IN BREVE

RIVA DEL GARDA

«Il discorso perfetto» giovedì sera al cinema

Giovedì 17 marzo la rassegna cinematografica nella sala della Comunità di Valle a Riva del Garda propone la commedia di Laurent Tirard «Il discorso perfetto» (Francia, 2020, durata 87 minuti). Inizio alle ore 21, ingresso 7 euro, ridotto 5 euro (over 65, minori 14 anni, studenti fino ai 25 anni). Apertura della biglietteria un'ora prima della proiezione. Accesso con green pass rafforzato e mascherina ffp2.

RIVA DEL GARDA

Chiusa la strada forestale della Pinza

Per lavori di realizzazione della pavimentazione in calcestruzzo, da ieri, lunedì 14 marzo, è chiusa al transito veicolare e pedonale la strada forestale della Pinza. La durata dei lavori è prevista (salvo imprevisti o maltempo) fino a venerdì 18 marzo.

P.L.